



कार्यालय-देवास विकास प्राधिकरण, देवास

भू-स्वामी अधिकार अंतर्गत भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहरा अवसर

विज्ञापन क्रमांक : 22/सम्पदा शाखा/2022

दिनांक : 24.01.2022

देवास विकास प्राधिकरण की पंडित दीनदयाल उपाध्याय नगर योजनान्तर्गत निम्नलिखित तालिका के अंतर्गत यथा वर्णित व्यावसायिक उपयोग के भूखण्डों को **भू-स्वामी अधिकार के अंतर्गत** व्ययन हेतु बोली आमंत्रित की जाती है :-

क्र.	भूखण्डों के क्रमांक	भूखण्ड का लगभग क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	आरक्षण की श्रेणी	भूखण्ड की न्यूनतम दर रुपए प्रति वर्गमीटर में	बोली प्रतिभूति राशि
1	07, 09, 14, 18, 27, 36, 41, 47	176 से 243 तक	सांसद/विधायक	10800/-	2,12,000/-
2	06, 19, 42	176 से 180 तक	अजा	10800/-	1,93,000/-
3	11, 16, 24, 33, 37, 46	180 से 222 तक	अजजा	10800/-	2,32,000/-
4	21	180	अजजा महिला	10800/-	1,93,000/-
5	13	176 से 216 तक	पिछड़ा	10800/-	2,32,000/-
6	43, 55	180 से 391 तक	स्वतंत्रता संग्राम सैनानी	10800/-	2,32,000/-
7	28	180	भूतपूर्व सैनिक	10800/-	1,93,000/-
8	39, 52	222 से 234 तक	पत्रकार	10800/-	2,52,000/-
9	03, 23	176 से 180 तक	दिव्यांग	10800/-	1,93,000/-
10	12, 15, 17, 34, 38, 40, 48	176 से 450 तक	सामान्य	10800/-	2,29,000/-
11	32	216	स्टाफ	10800/-	2,32,000/-

नोट : (1) इच्छुक व्यक्ति अपेक्षित बोली प्रपत्र म.प्र. ग्रामीण बैंक, शाखा-चामुण्डा कॉम्प्लेक्स, देवास से बैंक कार्यालयीन समय एवं दिवस में **दिनांक 01.02.2022 से 15.02.2022 तक दोपहर 2:30 बजे तक** बोली दस्तावेज **शुल्क रु. 500/-** नगद जमा कर क्रय कर सकते हैं। विज्ञप्ति एवं बोली प्रपत्र दे.वि.प्रा. की वेबसाइट www.ddadewas.org पर देखा व डाउनलोड किया जा सकता है, जिसमें बोलीकर्ता अपनी बोली के साथ बोली दस्तावेज शुल्क देवास विकास प्राधिकरण के नाम बैंक ड्राफ्ट के रूप में पृथक लिफाफे में जमा करना होगा, जिसके अभाव में बोली प्रपत्र नहीं खोला जावेगा। बोली लगाने वालों को भूखण्ड की बोली प्रतिभूति राशि का डिमाण्ड ड्राफ्ट अपनी बोली के साथ जमा करना होगा। बोलियों को प्रस्तुत करने की **अंतिम तिथि 18.02.2022 को सायं 5:00 बजे तक** होगी एवं समस्त बोली प्रपत्र कार्यालय में **दिनांक 21.02.2022 को दोपहर 2:00 बजे** से खोले जावेंगे। (2) निविदा में भूखण्ड आदि में दर्शाये गये क्षेत्रफल के अतिरिक्त भूमि/क्षेत्र होने पर प्रस्तुत दर अनुसार अतिरिक्त भुगतान करना होगा। (3) सफल बोली लगाने वाले की बोली स्वीकृति के पश्चात् आवंटी द्वारा मांग करने पर 30% राशि जमा करने के पश्चात् शेष राशि नियमानुसार ब्याज के साथ अधिकतम 02 वर्षों की 8 त्रैमासिक किश्तों में जमा करने की सुविधा प्रदान की जा सकेगी। (4) भूखण्ड कार्नर का होने पर भूखण्ड की दर का 10%, उद्यान के सामने होने पर 5% अतिरिक्त देय होगा।

मुख्य कार्यपालन अधिकारी

देवास विकास प्राधिकरण, देवास (म.प्र.)

पंडित दीनदयाल उपाध्याय नगर योजना के रिक्त व्यावसायिक भूखण्डों के क्षेत्रफल

क्र.	भूखण्ड क्रमांक	भूखण्ड का साईज (मीटर)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमीटर) में	आरक्षण की श्रेणी
1	03	12.00 X 14.70	176.40	दिव्यांग
2	06	12.00 X 14.70	176.40 (O)	अ.जा.
3	07	12.00 X 14.70	176.40 (O)	सांसद/विधायक
4	09	12.00+15.00/2 X 18.00	243.00 (C+O)	सांसद/विधायक
5	11	12.00 X 18.00	216.00 (O)	अ.ज.जा.
6	12	12.00 X 18.00	216.00 (O)	सामान्य
7	13	12.00 X 18.00	216.00 (C+O)	पिछड़ा
8	14	15.00 X 12.00	180.00	सांसद/विधायक
9	15	15.00 X 12.00	180.00	सामान्य
10	16	15.00 X 12.00	180.00 (O)	अ.ज.जा.
11	17	15.00 X 12.00	180.00	सामान्य
12	18	15.00 X 12.00	180.00	सांसद/विधायक
13	19	15.00 X 12.00	180.00	अ.जा.
14	21	12.00 X 15.00	180.00	अ.ज.जा. महिला
15	23	12.00 X 15.00	180.00	दिव्यांग
16	24	12.00 X 15.00	180.00	अ.ज.जा.
17	27	12.00 X 15.00	180.00 (O)	सांसद/विधायक
18	28	12.00 X 15.00	180.00 (C)	भूतपूर्व सैनिक
19	32	12.00 X 18.00	216.00	स्टॉफ
20	33	12.00 X 18.00	216.00	अ.ज.जा.
21	34 अति. भूमि	12.00 X 18.00	216.00	सामान्य
		2/8.00+18.00X 18.00	234.00	
450.00				
22	36	12.00 X 18.00	216.00	सांसद/विधायक
23	37	12.00 X 18.00	216.00	अ.ज.जा.
24	38	12.00 X 18.00	216.00	सामान्य
25	39	13.00 X 18.00	234.00	पत्रकार
26	40	12.00 X 15.00	180.00	सामान्य
27	41	12.00 X 15.00	180.00	सांसद/विधायक
28	42	12.00 X 15.00	180.00	अ.जा.

क्र.	भूखण्ड क्रमांक	भूखण्ड का साईज (मीटर)	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्गमीटर में	आरक्षण की श्रेणी
29	43	12.00 X 15.00	180.00	स्वतंत्रता संग्राम सैनानी
30	46	12.00 X 15.00	180.00 (0)	अ.ज.जा.
31	47	12.00 X 15.00	180.00 (0)	सांसद/विधायक
32	48	12.00 X 15.00	180.00	सामान्य
33	52	12.00 X 18.50	222.00	पत्रकार
34	55 अति. भूमि	12.00 X 18.50+17.00/2 ½ X 21.00 X 17.00	213.00	स्वतंत्रता संग्राम सैनानी
			178.50	
			391.50	